

**5. EMPREITADA: "ESCOLA SECUNDÁRIA DE MAXIMINOS –
REQUALIFICAÇÃO 1ª FASE" – ADITAMENTO Nº 3 AO CONTRATO
Nº CPE.4.18.DMOSM:**

Da **DMOSM** submetendo para ratificação a decisão do Sr. Presidente de 21/12/2020, relativa a proposta de autorização, para a execução dos trabalhos complementares, no valor global de **32.228,54 € + IVA** e a aprovação da minuta do aditamento nº 3 ao Contrato da Empreitada, nº CPE 4.18.DMOSM, conforme documentos anexos.

Propõe-se ainda a aprovação da minuta do contrato em anexo.

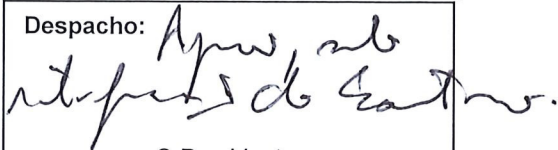
Tem informação circunstanciada da DMOSM.

DELIBERAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL:**Informação:** Concordo.

O Diretor do DOM,

21 / 12 / 2020**Informação:** Remeta-se ao Sr. Presidente.

A Diretora da DMOSM,

21 / 12 / 2020**Despacho:**

O Presidente,


(Dr. Ricardo Bruno Antunes Machado Rio)20, 12, 21

Órgão competente: Câmara Municipal de Braga

Empreitada: “ESCOLA SECUNDÁRIA DE MAXIMINOS – REQUALIFICAÇÃO 1ª FASE”

Assunto: **Modificação objetiva do contrato: Autorização para execução de trabalhos complementares / Aprovação da Minuta Aditamento n.º 3 ao CONTRATO N.º CPE.4.18.DMOSM**

Propõe-se a **autorização**, pela Câmara Municipal, para a execução dos **trabalhos complementares – adicional 3**, no valor global **de 32.228,54€+ IVA**, conforme documentos anexos, cujo prazo de execução é de 6 dias, não prejudicando o normal desenvolvimento do plano de trabalhos aprovado e o prazo previsto para a conclusão da empreitada.

Com vista à celebração do contrato escrito, propõe-se ainda a **aprovação** da **minuta do Aditamento n.º 3 ao Contrato de Empreitada n.º CPE.4.18.DMOSM**, que se anexa.

21 de dezembro de 2020

Divisão de Fiscalização de Empreitadas,**Anexo:**

Informação técnica/Parecer fiscalização;

PARECER TÉCNICO – TRABALHOS COMPLEMENTARES 2ª modificação objetiva do contrato da empreitada



OBRA: CPE.4.18.DMOSM - ESCOLA SECUNDÁRIA DE MAXIMINOS
REQUALIFICAÇÃO 1ª FASE
DONO OBRA: CÂMARA MUNICIPAL DE BRAGA

FISCALIZAÇÃO: RIOBOCO, Serviços Gerais, Engenharia e Manutenção, S.A.

Análise da 2ª modificação objetiva ao contrato da empreitada “ CPE.4.18.DMOSM - Escola Secundária de Maximinos, Requalificação – 1ª Fase”, adjudicada por decisão do Presidente da Câmara de 18-06-2018, ratificada por deliberação da Câmara de 25-06-2018, através de concurso publico, ao abrigo do Código dos Contratos Públicos, aprovado pelo Decreto Lei nº 18/2018 de 29 de janeiro, com as respetivas alterações e republicações em vigor, pelo valor de € 2.525.662,43 mais I.V.A., com contrato de 05-07-2018, à empresa M. Kairos - Engenharia e Construção, S.A.

O prazo de execução previsto para a empreitada é de 450 dias e foi objeto de uma prorrogação de prazo de 25 dias, prevendo-se a conclusão da obra para 28-12-2020.

1. Trabalhos complementares, enquadráveis no nº4 do Artº370º do CCP

A Entidade Executante foi apresentando em devido tempo propostas de trabalhos a mais e a menos, rececionadas, analisadas e aceites pela fiscalização da empreitada.

Estes trabalhos complementares não resultam de deficiências do caderno de encargos ou do projeto, mas sim de condições específicas, apenas identificadas durante o desenvolvimento dos trabalhos. Só nessa altura se conseguiu apurar que são indispensáveis para a execução e conclusão da obra e não com base em quaisquer prospetivas iniciais.

Em sumula temos:

- a. Trabalhos a mais: 32.228,54 € + IVA, ao abrigo do nº 4 do art.º 370 do CCP;
Com preços de contrato: 9.566,31 €
Com preços novos: 22.662,23 €

2. Conclusão

Do exposto propõe-se a aprovação em reunião de câmara:

- Dos **trabalhos complementares**, no total de **32.228,54€ + IVA**, que correspondem a 1,3% do valor de adjudicação, os quais ao abrigo do artigo 94º do CCP, carecem de contrato escrito;

A ordem de execução dos trabalhos complementares acima referidos só será formalizada após a sua aprovação superior.

PARECER TÉCNICO – TRABALHOS COMPLEMENTARES
2ª modificação objetiva do contrato da empreitada



OBRA: CPE.4.18.DMOSM - ESCOLA SECUNDÁRIA DE MAXIMINOS
REQUALIFICAÇÃO 1ª FASE

DONO OBRA: CÂMARA MUNICIPAL DE BRAGA

FISCALIZAÇÃO: RIOBOCO, Serviços Gerais, Engenharia e Manutenção, S.A.

Em conformidade com as alíneas a) e b) do nº 1 do artigo 373º o prazo para a execução dos trabalhos a mais é de 6 dias, que conforme o nº 2 do artigo 374º, não podem prejudicar o normal desenvolvimento do plano de trabalhos aprovado, que prevê a conclusão da obra para 28 de dezembro de 2020.

Braga, 05 de dezembro de 2020